

Tolkmicko, dnia 28 października 2024 r.

**URZĄD MIASTA I GMINY**

82-340 Tolkmicko, ul. Plac Wolności 3

tel. 55 231 61 21, fax 55 231 61 27

REGON 000527523 NIP 578-10-09-279

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 1 PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Burmistrz Tolknicka działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Tolkmicko, przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu	Forma przetargu
1.	Działka nr <b>246</b> położona w obrębie geodezyjnym Nowinka, gm. Tolkmicko KW EL1E/00069406/0	Według ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako grunty orne. Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 33,9035 ha, z czego: N – 0,0185 ha łIV - 0,6266 ha RV - 0,5973 ha WRIIIb - 0,0386 ha WłIV- 0,0413 ha RIVa – 23,1973 ha RIIIb – 9,3839 ha	Przedmiotowy fragment obrębu geodezyjnego Nowinka nie posiada opracowanego MPZP. Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Tolkmicku Nr XLIX/379/2022 z dnia 30.06. 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Tolkmicko, działka posiada funkcję częściowo: „obszarów przeznaczonych do produkcji elektroenergetycznej - ogniwa fotowoltaiczne” oraz częściowo: „obszarów przeznaczonych na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy”.	<b>22 000 zł</b>	Ustny przetarg ograniczony dla rolników posiadających grunty orne na terenie gminy Tolkmicko

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Tolkmicko oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. **od dnia 28 października 2024 r. do dnia 18 listopada 2024 r.**

**BURMISTRZ**  
**mgr Józef Antoni Zamojcin**